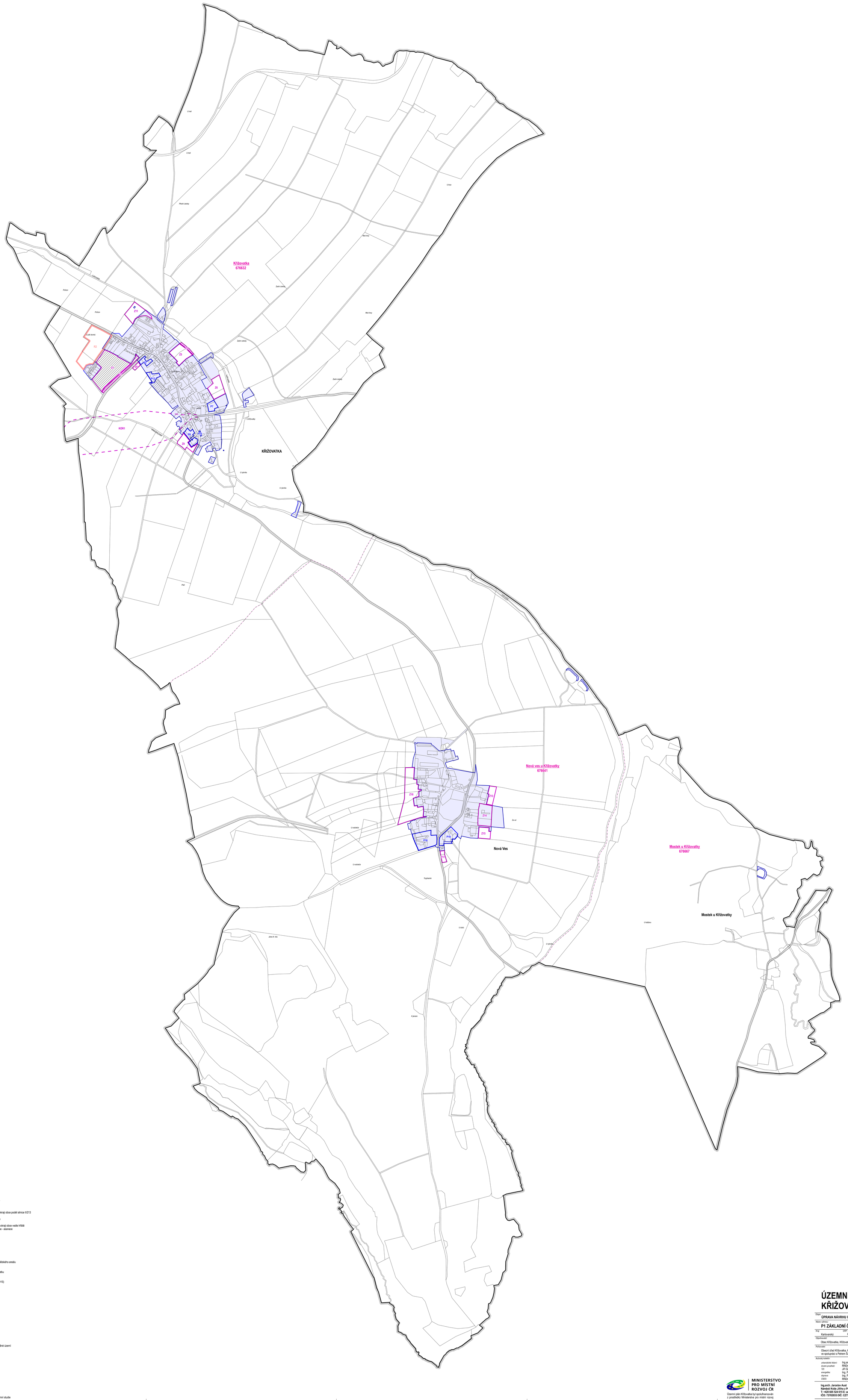

ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBOVÉ PLOCHY

KŘIŽOVATKA
Z1(BV,ZV) severozápad obce - nová zástavba
P3(BV) přestavba území zahrad na západním okraji obce podél silnice II/213
Z4(BV) plocha navazující na P3
Z5(BV,PV) nová obytná zástavba nad rybníkem
Z6(SV) zástavba vedle hřiště
P7(BV) přestavba území zahrad na východním okraji obce vedle hřiště
P8(BV) přestavba zástavby na jižním okraji obce - asanace
Z9(BV) plocha navazující na P8
P10(PV) úprava veřejného prostranství
Z11(VZ) rozšíření areálu zemědělské výroby
P12(SV) přestavba zemědělského areálu

NOVÁ VES
Z13(ZS) plocha zahrad statku
Z14(BV) plocha za rodinnými domy
Z15(ZS) plocha zahrad statku
P16(VZ) přestavbová plocha stávajícího zemědělského areálu
Z17(TI) nová ČOV v Nové Vsi
Z18(ZS) plochy zahrad statků
P19(SV) obnova zástavby v místě zaniklého statku

KORIDORY
KOR1(DI-S) II/213 Křižovatka, přeložka (ZÚR D15)

REZERVY
R2(BV) severozápad obce - nová zástavba

LEGENDA:

- hranice řešeného území
- zastavěné území k III/2019
- zastavěné plochy mimo zastavěné území
- hranice katastru
- hranice parcel
- K plochy změn v krajině
- P plochy přestavbové
- Z plochy zastavitelné
- R plochy rezerv
- KOR koridory
- plochy, kde změny prověří územní studie

ÚZEMNÍ PLÁN KŘIŽOVATKA

Etapa:
ÚPRAVA NÁVRHU ÚP PRO VYDÁNÍ

Název výkresu: **P1 ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ** Měřítko: **1 : 5 000**

Kraj:	ORP:	Revize:	Datum:
Karlovarský	Cheb	1.00	III/2019

Objednavatel:
Obec Křižovatka, Křižovatka 103, 351 34 Skalná

Pořizovatel:
Obecní úřad Křižovatka, Křižovatka 103, 351 34 Skalná
ve spolupráci s Petrem Šanderou ve smyslu §24 zák. 183/2006 Sb.

Autorský kolektiv:

urbanistické řešení:	Ing.arch. Jaroslav Aust
životní prostředí:	RNDr. Gabriela Lickova
TZI:	Jiří Gregor
energetika:	Ing. Petr Němec
doprava:	Ing. Petr Král
ÚSES:	RNDr. Jan Křivanec

Ing.arch. Jaroslav Aust
Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb
T: +420 605 524 615 E: aust@atoeckl.cz
IČO: 73702935 DIČ: CZ7501515825

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
Územní plán Křižovatka byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj